

OHRAZENICE

TAŽOVICE

Tažovická Lhota

200–250 m n. l.

0 50 100 200 300 400 500

LEGENDA

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRU
LZx	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ (k datu 30.11.2024)
LZx	LOKALITA VĚCNÉ ZMĚNY č. 1 (LZ1 – LZ6, LZ8 – LZ11)
Zx	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
T.x	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (T.1–T.3)
K.x	PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ (K.1, K.2)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ	NÁVRHOVÉ	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ HŘBITOVY
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
DS.s		DOPRAVA SILNIČNÍ – silnice II. a III. třídy
DS.m	DS.m	DOPRAVA SILNIČNÍ – místní a účelové komunikace
DS.c		DOPRAVA SILNIČNÍ – polní a lesní cesty
TU	TU	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
VU		VÝROBA VŠEOBECNÁ
WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
AU		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
LU	LU	LESNÍ VŠEOBECNÉ
MU		SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
	RI	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
	ZZ	ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	
RBC.x		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBK.x		REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC.x		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK.x	LBK.x	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
LBK.x		RUŠENÝ LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IP.x		INTERAKČNÍ PRVEK
		VKP ze zákona – údolní niva

CELÝ REGIONÁLNÍ ÚSES JE VĚCNOU ZMĚNOU ZMĚNY č. 1 ÚP VOLENICE.

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÉ PÁSMO VZDUŠNÉHO EL. VEDENÍ, TRAFOSTANICE
	VZDÁLENOST 30m OD KRAJE LESA
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE I. stupně
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE II. stupně, II.a stupně
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE II.b stupně
195,200 m n. l.	OCHRANNÉ PÁSMO RRT
	archeologické naleziště
1	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA 1 kostel sv. Petra a Pavla 2 fara 3 usedlost 4 usedlost 5 sýpka 6 zámek 7 most se sochou sv. Jana Nepomuckého a výklenkovou kaplí 8 zámek 9 kostel Navštívení P. Marie
	OCHRANNÉ PÁSMO HŘBITOVA 100m
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	ostatní nebilancovaná ložiska – štěrkopísky
	biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
	hranice území ohroženého zvláštními povodněmi
	hranice záplavového území s periodicitou 100 let
	hranice aktivní zóny záplavového území

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
EL.22		NADZEMNÍ EL. VEDENÍ 22kV
		TRAFOSTANICE
		KANALIZACE
		VODNÍ ZDROJ
		ÚPRAVNA VODY
		ČERPACÍ STANICE
		VODOJEM
		VODOVOD
		PLYNOVOD STL
		VYSÍLAČ
		RADIORELEOVÁ TRASA
		KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
		HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		PODROBNÉ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
		CYKLOTRASA
		HIPOSTEZKA

S

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

A) SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU č.1 VYDAL: Zastupitelstvo obce Volenice	
B) DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI ZMĚNY č. 1:	
C) OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: Ing. Hana Roudnická, Kosmonautů 1262, 386 01 Strakonice	razítko a podpis:

AKCE

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚP VOLENICE

OBJEDNATEL: OBEC VOLENICE	POŘIZOVATEL: OBECNÍ ÚŘAD VOLENICE	
PROJEKTANT: Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED, aut. architekt ČKA 02424	AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO	ČÍSLO PARÉ
ZHOTOVITEL: Ing. arch. ZDENĚK GOTTFRIED, IČ 41874439, ŠMERALOVA 208/16, 170 00 PRAHA 7, TELEFON: 604 236 808, WWW.ZDENEKGOTTFRIED.CZ		
STUPEŇ: NÁVRH PRO OPAKOVANÉ PROJEDNÁNÍ		
VÝKRES: KOORDINAČNÍ VÝKRES		
ČÍSLO VÝKRESU: 4-část 02	DATUM: 25.09.2026	MĚŘÍTKO: 1:5000