

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Volenice

I. Příjemce

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------------|-----------|
| ČEVAK a.s. | 60849657 | Severní 2264/8 | 37010 České Budějovice | právnícká |

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------------|-----------|
| ČEVAK a.s. | 60849657 | Severní 2264/8 | 37010 České Budějovice | právnícká |

III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Volenice | 00397342 | Volenice 3 | 38716 Volenice | právnícká |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Volenice

| VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence | |
|--|---|
| IČPE | Název provozní evidence |
| 3111-765279-00397342-1/1-60849657 | Volenice - Tažovice - přív. řady: prameniště - VDJ Tažovice |
| 3111-765279-00397342-1/2-60849657 | Volenice - Tažovice - vodovodní síť |
| 3111-765279-00397342-2/1-60849657 | Volenice - Tažovice - ÚV |
| 3111-784834-00397342-1/1-60849657 | Volenice - přív. řady: prameniště 1 - ČSV 1 Volenice |
| 3111-784834-00397342-1/2-60849657 | Volenice - přív. řady: studny - ČSV 1 Volenice |
| 3111-784834-00397342-1/3-60849657 | Volenice - přív. řady: prameniště 2 - ČSV 2 Volenice |
| 3111-784834-00397342-1/4-60849657 | Volenice - vodovodní síť |
| 3111-784834-00397342-2/1-60849657 | Volenice - prameniště 1 |
| 3111-784834-00397342-2/2-60849657 | Volenice - prameniště 2 |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Volenice

| Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku | jedn. | Pitná voda | Odpadní voda |
|---|--------|------------|--------------|
| VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 |
| VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME | mil.Kč | 36.862589 | 0.000000 |

Vypracoval: Ing. Jana Žikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Volence

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | | | | |
|--|---|-------------|------------|-----------|-----------|--------------|-----------|----------|
| Řádek | Nákladové položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdil | Skutečnost | Kalkulace | Rozdil |
| 1. | Materiál | mil.Kč | 0.062381 | 0.059400 | 0.002981 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | mil.Kč | 0.043812 | 0.037200 | 0.006612 | | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 1.3 | - chemikálie | mil.Kč | 0.005837 | 0.005200 | 0.000637 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 1.4 | - ostatní materiál | mil.Kč | 0.012732 | 0.017000 | -0.004268 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 2. | Energie | mil.Kč | 0.097617 | 0.085000 | 0.012617 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 2.1 | - elektrická energie | mil.Kč | 0.091485 | 0.075000 | 0.016485 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 2.2 | - ostatní energie | mil.Kč | 0.006132 | 0.010000 | -0.003868 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 3. | Osobní náklady | mil.Kč | 0.044936 | 0.043900 | 0.001036 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 3.1 | - mzdové náklady | mil.Kč | 0.033588 | 0.033000 | 0.000588 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 3.2 | - osobní náklady další | mil.Kč | 0.011348 | 0.010900 | 0.000448 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4. | Ostatní přímé náklady | mil.Kč | 0.243008 | 0.247100 | -0.004092 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.1 | - odpisy infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | mil.Kč | 0.158008 | 0.162100 | -0.004092 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4 | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 5. | Jiné provozní náklady | mil.Kč | 0.138252 | 0.146600 | -0.008348 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | mil.Kč | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | mil.Kč | 0.013622 | 0.014500 | -0.000878 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | mil.Kč | 0.124630 | 0.132100 | -0.007470 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 6. | Finanční náklady | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 7. | Ostatní výnosy | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 8. | Výrobní režie | mil.Kč | 0.022449 | 0.021840 | 0.000609 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 9. | Správní režie | mil.Kč | 0.025471 | 0.024780 | 0.000691 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | mil.Kč | 0.015920 | 0.015488 | 0.000432 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | mil.Kč | 0.634114 | 0.628620 | 0.005494 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| A | Počet pracovníků | osob | 0.07 | 0.07 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| B | Voda pitná fakturovaná | mil.m3 | 0.014391 | 0.014000 | 0.000391 | | | |
| C | - z toho domácnosti | mil.m3 | 0.011228 | 0.011000 | 0.000228 | | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| E | - z toho domácnosti | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| F | Voda srážková fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| G | Voda odpadní čištěná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | mil.m3 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | | | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | mil.m3 | | | | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| J | Voda vyrobená | mil.m3 | | | | | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY | Kč/m3 | 44.06 | 44.90 | 0.00 | 0.00 |
| 12. | Vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.634114 | 0.628620 | 0.000000 | 0.000000 |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.074519 | 0.062858 | 0.000000 | 0.000000 |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | % | 11.75 | 10.00 | 0.00 | 0.00 |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | mil.Kč | 0.074519 | 0.062858 | 0.000000 | 0.000000 |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.708633 | 0.691478 | 0.000000 | 0.000000 |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | mil.m3 | 0.014391 | 0.014000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 49.24 | 49.39 | 0.00 | 0.00 |
| 21. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH | Kč/m3 | 55.15 | 55.32 | 0.00 | 0.00 |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 75.89 | 77.62 | 0.00 | 0.00 |
| X. | Vyrovnávací položka pro rok 2027 | mil.Kč | -0.007316 | | 0.000000 | |
| Y. | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.067183 | | 0.000000 | |

Tabulka č. 4

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě | | | | | | |
|--|--|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 23. | Pevná složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta) | mil.Kč | 0.078307 | 0.078278 | 0.000000 | 0.000000 |
| 23.a | Podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávacích položek a kalkulačního zisku/ztráty | % | 11.05 | 11.32 | 0.00 | 0.00 |
| 24. | Pohyblivá složka - (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta) | mil.Kč | 0.630326 | 0.613200 | 0.000000 | 0.000000 |
| 24.a | Z toho ÚVN a vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.564042 | 0.557458 | 0.000000 | 0.000000 |
| 24.b | Kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.066284 | 0.055742 | 0.000000 | 0.000000 |
| 25. | Uplatňovaná cena pohyblivé složky | Kč/m3 | 43.80 | 43.80 | 0.00 | 0.00 |
| 26. | Uplatňovaná cena pohyblivé složky + 12.0 % DPH | Kč/m3 | 49.06 | 49.06 | 0.00 | 0.00 |
| 27. | Techn. parametry pevné složky podle § 32 odst.1 (a, b, c) | | a | a | a | a |
| | Nejnižší platba za rok | Kč/rok | | 365.00 | | 0.00 |
| | Nevyšší platba za rok | Kč/rok | | 1482.00 | | 0.00 |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Volenice

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného | | | | | | |
|--|---|-------------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.1 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 32.651138 | 32.651138 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.1.1 | Míra návratnosti (Mp) | % | 0.49 | 0.49 | 0.49 | 0.49 |
| Y.1.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele | mil.Kč | 0.159991 | 0.159991 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.2 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.2.1 | Míra návratnosti (Mv) | % | 0.92 | 0.92 | 0.92 | 0.92 |
| Y.2.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.3 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.4 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.4.1 | Míra návratnosti | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.4.2 | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.5 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu | mil.Kč | 0.159991 | 0.159991 | 0.000000 | 0.000000 |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.6 | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ za rok 2024 | Kč/m ³ | 4.363000 | 4.363000 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y.6.1 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³ | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.6.2 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku | mil.Kč | 0.067183 | 0.065358 | 0.000000 | 0.000000 |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF | | | | | | |
| Y.7 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF | mil.Kč | 0.067183 | 0.065358 | 0.000000 | 0.000000 |
| Y | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.067183 | 0.062858 | 0.000000 | 0.000000 |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Volenice

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00397342 Obec Volenice | | | | | | |
|---|--|----------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 4.4 | Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.1 | - odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.2 | Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.3 | Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.4 | ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3 | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5 | - zisk/ztráta | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.6 | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného) | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.7 | Plně obnovující pachtovné (nájemné) | mil.Kč | 0.543000 | 0.543000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.8 | Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka | mil.Kč | 0.543000 | 0.543000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.9 | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025 | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |

Tabulka č. 7

| Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00397342 Obec Volenice | | | | | | |
|---|---|----------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.1 | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá | mil.Kč | 32.651138 | 32.651138 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.2 | Míra návratnosti (Mv) | % | 0.92 | 0.92 | 0.92 | 0.92 |
| 4.4.5.3 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV) | mil.Kč | 0.300390 | 0.300390 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.4 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.5 | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka | mil.Kč | 0.300390 | 0.300390 | 0.000000 | 0.000000 |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.6 | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024 | Kč/m3 | 5.714286 | 5.714286 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.7 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3 | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| 4.4.5.8 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku | mil.Kč | 0.087991 | 0.085600 | 0.000000 | 0.000000 |
| Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.9 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF | mil.Kč | 0.087991 | 0.085600 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5 | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |

Tabulka č. 3

| Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka | | | | | | |
|---|--|----------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| 4.4 | Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.1 | - odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.2 | Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.3 | Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.4 | ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3 | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5 | - zisk/ztráta | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.6 | - z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného) | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.7 | Plně obnovující pachtovné (nájemné) | mil.Kč | 0.543000 | 0.543000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.8 | Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka | mil.Kč | 0.543000 | 0.543000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.9 | Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025 | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |

Tabulka č. 7

| Kalkulace přiměřeného zisku v nájemném: součtová tabulka | | | | | | |
|---|---|----------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.1 | Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá | mil.Kč | 32.651138 | 32.651138 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.2 | Míra návratnosti (Mv) | % | 0.92 | 0.92 | 0.92 | 0.92 |
| 4.4.5.3 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV) | mil.Kč | 0.300390 | 0.300390 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.4 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.5 | Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka | mil.Kč | 0.300390 | 0.300390 | 0.000000 | 0.000000 |
| Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.6 | Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 za rok 2024 | Kč/m3 | 5.714286 | 5.714286 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5.7 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3 | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| 4.4.5.8 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku | mil.Kč | 0.087991 | 0.085600 | 0.000000 | 0.000000 |
| Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF | | | | | | |
| 4.4.5.9 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF | mil.Kč | 0.087991 | 0.085600 | 0.000000 | 0.000000 |
| 4.4.5 | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.085000 | 0.085000 | 0.000000 | 0.000000 |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Vaňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: ČEVAK a.s. (IČO 60849657)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Volenice

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00397342 Obec Volenice

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | | Měrná jedin. | Skutečnost | | |
|--|---------|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|----------|
| | | | | Vodovod | Kanalizace | |
| Od r.2009 celkem | | | Tvorba | mil.Kč | 1.096750 | 0.000000 |
| | | | Čerpání | mil.Kč | 1.096750 | 0.000000 |
| Za kalendářní rok 2025 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč | 0.085000 | 0.000000 | |
| | | peněžní prostředky ostatní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | |
| | Čerpání | | mil.Kč | 0.666367 | 0.000000 | |

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | | Měrná jedin. | Skutečnost | | |
|--|---------|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|----------|
| | | | | Vodovod | Kanalizace | |
| Od r.2009 celkem | | | Tvorba | mil.Kč | 1.096750 | 0.000000 |
| | | | Čerpání | mil.Kč | 1.096750 | 0.000000 |
| Za kalendářní rok 2025 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč | 0.085000 | 0.000000 | |
| | | peněžní prostředky ostatní | mil.Kč | 0.000000 | 0.000000 | |
| | Čerpání | | mil.Kč | 0.666367 | 0.000000 | |

Vypracoval: Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval: Jan Vrána
Schválil: Ing. Stanislav Váňa

Telefon: 387761160
E-mail: stanislav.vana@cevak.cz
Datum: 8.4.2026